FORMULARIO DE VINCULACIÓN DE CLIENTES PERSONA JURÍDICA - ARRIENDOS



NIT 860.037.013-6 Calle 33 # 6B - 24, pisos 1, 2 y 3 Tel: (601) 285 5600 Bogotá D.C. - Colombia Somos Grandes Contribuyentes IVA Régimen Común - Autorretenedores

Fecha de diligenciamiento D M Ciudad Sucursal Tipo de solicitud

En el evento en que el potencial cliente no cuente con la información solicitada en este formulario, deberá consignar dicha circunstancia en el espacio correspondiente



	se de vinculación sidencia de la sociedad	Tomador	Asegurado	Beneficiario	Afi	ianzado	Prov	eedor	Intermediario	Otro
		Indiqu	ue los vínculos ex	istentes enti (individu				ianzado	y beneficiario:	
Tom	ador - Asegurado	Familiar	Comercial	Laboral	Otra	a (¿Cuál?			
	dor – Beneficiario	Familiar	Comercial	Laboral	Otra		¿Cuál?			
Asegura	do – Beneficiario	Familiar	Comercial	Laboral	Otra	9	¿Cuál?			
				1. Info	maci	ón ba	ásica			
Nombre o Razó	n Social					Tipo d	e documento	0	NIT	DV
Oficina Principa	al – Dirección*					Tipo d	e empresa			
Actividad econ	ómica					CIIU (C	Cód.)		Sector	
Departamento		Ciudad		Teléfoi	10			E-mail		
E-mail habilitad	do para facturación elec	trónica		Depart	amento			Ciudad	Teléf	fono
				Representa	inte lega	al				
Primer apellido			Segundo a _l	pellido					Nombres	
Tipo de docume	ento	Número		Fecha o	le expedio	ión			Lugar de expedición	
Fecha de nacim	iento D M	A Lugar de	e nacimiento		Naciona	alidad 1			Nacionalidad 2	
E-mail			Dirección (residencia)						
Departamento			Ciudad				Teléfono		Celular	
¿Alguno de los	administradores (repre	sentantes legale	s, miembros de la J	unta Directiva)	es una Pe	rsona E	xpuesta Poli	íticamente	e (PEP)? (Ver definició	n de administrador, PEP y
vinculados en e	l pie de página)	Sí No	Si la respues	ta es afirmativa, s	írvase dilige	nciar la se	ección para el o	conocimient	to mejorado de PEP.	
¿Por su cargo o	actividad, alguno de lo	s administradores	(representantes le	gales, miembro	s de la Ju	nta Dire	ctiva) admin	istra recu	rsos públicos?	Sí No
¿Es usted sujet	o de obligaciones tribut	arias en otro país	o grupo de países?	Sí	No	In	dique			
*En caso de encor	ntrarse ubicado en una juriso	dicción diferente a Co	olombia, por favor adju	nte el certificado	de identific	ación fisc	al expedido po	or la autorida	ad competente del país de	residencia.
				Accion	istas					
Instrucciones d	le diligenciamiento: 1)	Por favor relacion	e los accionistas o as	ociados que te	ngan direc	ta o indi	irectamente	más del 5	% del Capital Social, ap	oorte o participación. 2) Si el
accionista o aso	ciado relacionado en la s	iguiente sección e	s una persona jurídic	a que no cotiza	en bolsa, p	or favor	relacione la	informació	ón de su composición ac	cionaria en la sección para el
conocimiento ai	mpliado de accionistas y	beneficiarios fina	les, y suministre esta	información p	ara todos	los accio	nistas/asocia	ados indire	ctos que cumplan esta	condición hasta relacionar la
persona natural	que ejerce control final s	sobre la entidad. (E	En caso de requerir e	spacio debe ane	xar una re	lación po	or separado).	3) Si algun	o de los accionistas o as	ociados (personas naturales)
es una PEP, sírva	ase diligenciar la sección	correspondiente (abajo dispuesta).							
Tipo de identificación	Número de identificación	Fecha de expedición	Nombr	e	% Participa	ción (Es persona jurídica que cotiza en bols	de el	P*, o vinculado con una las? (Aplica únicamente a personas naturales)	¿Es sujeto de tributación en otro país u otro grupo de países? Indique cuál(es)





NIT 860.037.013-6 Calle 33 # 6B - 24, pisos 1, 2 y 3 Tel: (601) 285 5600 Bogotá D.C. - Colombia Somos Grandes Contribuyentes IVA Régimen Común - Autorretenedores



*Persona Expuesta Políticamente (PEP): "Los servidores públicos de cualquier sistema de nomenclatura y clasificación de empleos de la administración pública nacional y territorial, cuando tengan asignadas o delegadas funciones relacionadas en él (Decreto 830 de 2021) y Los particulares que tengan a su cargo la dirección o manejo de recursos en los movimientos o partidos políticos".

Administradores (Ley 222 de 1995, art. 22): Son administradores, el representante legal, el liquidador, el factor, los miembros de juntas o consejos directivos y quienes de acuerdo con los estatutos ejerzan o detenten esas funciones.

Vinculados: Las personas que tengan sociedad conyugal, de hecho, o de derecho, con las personas públicamente expuestas, los familiares hasta el segundo grado de consanguinidad, segundo de afinidad y primero civil de las PEP.

Nota interpretativa Recomendación 24-GAFI: Como parte del proceso para asegurar que existe una transparencia adecuada sobre las personas jurídicas, los países deben contar con mecanismos que lo identifiquen y describan los diferentes tipos, formas y características básicas de las personas jurídicas en el país o identifiquen y describan los procesos para: (i) la creación de esas personas jurídicas; y (ii) la obtención y registro de información básica y sobre el beneficiario final; o pongan a disposición del público la anterior información; y evalúen los riesgos de lavado de activos y financiamiento del terrorismo asociado a diferentes tipos de personas jurídicas creadas en el país.

Conocimiento mejorado de Personas Expuestas Políticamente

En cumplimiento del Decreto 830 de 2021, se relacionan los siguientes campos en caso de ser considerado como PEP o vinculado

Vínculo/ relación*	Nombre	Tipo de identificación	Número de identificación	Fecha de expedición	Nacionalidad	Entidad	Cargo	Fecha de desvinculación
*Vínculo/relació	n 1. Repi	resentantes legales	2. Miembro	os de la Junta Directiva	3. Accionista	as		

Conocimiento ampliado de accionistas y heneficiarios fina	

Tipo de identificación	Número de identificación	Fecha de expedición	Razón Social / Nombres y apellidos	% Participación	Nombre / Razón Social de la sociedad de la que es accionista	NIT

Información financiera (pesos)

Ingresos mensuales	Egresos mensuales	Activos
Pasivos	Patrimonio	Otros ingresos
Concepto de otros ingresos		



2. Declaración de origen fondos

Declaro expresamente que:

- 1. La actividad, profesión u oficio de la compañía es lícita y se ejerce dentro del marco legal y los recursos de la misma no provienen de actividades ilícitas de las contempladas en el Código Penal Colombiano.
- 2. La información suministrada en la solicitud y en este documento es veraz, verificable y la sociedad se compromete a actualizarla anualmente.
- 3. Los recursos que se deriven del desarrollo de este contrato no se destinaran a la financiación del terrorismo, grupos o actividades terroristas.
- 4. Los recursos que posee la compañía provienen de la(s) actividades descritas anteriormente.



NIT 860.037.013-6 Calle 33 # 6B - 24, pisos 1, 2 y 3 Tel: (601) 285 5600 Bogotá D.C. - Colombia Somos Grandes Contribuyentes IVA Régimen Común - Autorretenedores



3. Actividades en operaciones internacionales								
¿Realiza transacciones en m	oneda extranjera?	Sí	No	¿Cuál?		Indique otras opera	ciones	
¿Posee productos financieros en el exterior? Sí No ¿Posee cuentas en moneda extranjera? Sí No						0		
Tipo de producto	Identificación o r	úmero del pr	oducto	Entidad	Monto	Ciudad	País	Moneda

Documentos requeridos:

- Fotocopia del documento de identidad del representante legal, ampliada al 150 %
- Certificado de existencia y representación legal expedido por la autoridad competente no mayor a 30 días
- Inventario general de los bienes objeto del seguro

Adicionalmente, la aseguradora podrá requerir otros documentos de acuerdo con sus políticas, tales como: financieros, declaración de renta, copia del RUT, entre otros.

		4. Información sobre reclam	aciones en seg	игоѕ
¿Ha presentado r	eclamaciones o ha recibido indemn	izaciones en seguros en los dos últimos años?	Sí No	
Año	Ramo	Compañía	Valor	Resultado

Este formulario contiene las disposiciones establecidas en la Circular Básica Jurídica de la Superintendencia Financiera de Colombia



5. Cláusula de autorización

Declaro que, la Compañía Mundial de Seguros S.A. identificada con NIT No. 860.037.013-6 en su calidad de Responsable del Tratamiento de Datos Personales me ha informado: 1) Que la Política de Tratamiento de Datos Personales se encuentran en la página web https://www.segurosmundial.com.co/legal/; 2) Que son facultativas las respuestas a las preguntas sobre datos de niñas, niños, adolescentes y aquellas que versen sobre datos sensibles y en consecuencia no he sido obligado a responderlas; 3) Que como titular de la información, me asisten los derechos previstos en las leyes 1266 de 2008 y 1581 de 2012, en especial me asiste el derecho a conocer, actualizar, rectificar, revocar y suprimir mis datos personales.

Autorizo de manera previa, expresa e informada a la Compañía Mundial de Seguros S.A. y/o cualquier sociedad controlada, directa o indirectamente, que tengan participación accionaria o sean asociados, domiciliadas en Colombia y/o en el exterior, terceros contratados por esta o a quien la represente, en adelante LA COMPAÑÍA para que realice el tratamiento de mis datos personales para las siguientes finalidades:

(i) Tramitar mi solicitud de vinculación como consumidor financiero, usuario, cliente o cliente potencial; (ii) Negociar, celebrar y ejecutar el contrato de seguro; (iii) Ejecutar y cumplir los contratos que celebre LA COMPAÑÍa, en caso de que aplique; (Xii) Controlar el cumplimiento de requisitos relacionados con el Sistema de Seguridad Social Integral; (Vi) Ejecutar acciones, investigaciones y estudios de perfilamiento comercial, técnico, estadístico, actuarial, de analítica, de tendencias de mercado, inteligencia de negocios, hábitos de consumo, definición de patrones; inteligencia artificial; encuestas de satisfacción en la experiencia de cliente; (Vii) Einviar información sobre los productos, servicios, eventos, actividades de índole comercial, alianzas y publicidad de LA COMPAÑÍA, a través de los medios físicos o virtuales registrados; (Viii) Consultar, almacenar, administrar, transferir, procesar y reportar mic omportamiento financiero a los Operadores de la Información; (Xi) Transferir o transmitir los datos personales a terceros contratados ubicados en el territorio nacional o en el extranjero, en cumplimiento de obligaciones legales y/o contractuales; (X) Recolectar, almacenar, actualizar, usar, y conservar mis datos personales sensibles, tales como, datos sobre mi estado de salud, que sean indispensables para la prestación del servicio contratado con LA COMPAÑÍA, en caso de que aplique; (Xii) Recolectar, almacenar, actualizar, usar, y conservar los datos personales de mis hijos o representados menores de edad, en calidad de su representante legal o tutor, que sean indispensables para la prestación del servicio contratado con LA COMPAÑÍA, en caso de que aplique; (Xii) Acceder a consultar, solicitar, suministrar, reportar, procesar, usar, y en general dar un tratamiento a toda la información contenida en mi historia laboral del RAIS (Régimen de Ahorro individual con Solidaridad) por las veces que se requiera, y a la información que se encuentre administrada por la Asociación Colombiana de Administrador

LA COMPAÑÍA conservará mis datos personales mientras sea necesario para el cumplimiento de cualquier obligación legal y contractual o para la atención de cualquier queja o reclamo judicial o extrajudic	al.
Autorizo de manera previa, expresa e informada a LA COMPAÑÍA para tratar mis datos personales para las finalidades anteriormente descritas: Sí No	

Autorizo recibir comunicaciones comerciales y publicitarias personalizadas de LA COMPAÑÍA a través de sus canales autorizados: Sí 📗 No 🗍

Con la firma del presente documento autorizo a LA COMPAÑÍA a realizar gestión de cobranza en caso de que así se requiera, por los siguientes canales: llamada telefónica, correo electrónico, SMS o WhatsApp.

En caso de no autorizar el contacto por alguno de los canales anteriormente mencionados, por favor especifique cuál desea excluir

MUNDIAL DE SEGUROS S.A



NIT 860.037.013-6 Calle 33 # 6B - 24, pisos 1, 2 y 3 Tel: (601) 285 5600 Bogotá D.C. - Colombia Somos Grandes Contribuyentes IVA Régimen Común - Autorretenedores





6. Información del inmueble a arrendar

	Dirección inmueble y	número de matrícula	
(Según certificado de Tradición y Libertad)		Ne	úmero de matrícula
	Destinación del inmu	eble (Marque con una X)	
Vivienda Incremento anual Hasta el 100% del IPC	C (Ley 820 de 2003)	Comercio Incremo	ento anual
Si la destinación del inmueble es "Comercio" describa la acti	ividad		
	Viger	ncia	
Duración del contrato en meses (Se sugiere que sea por 12 meses)	Desde (Fecha de inicio		Hasta el día
	Forma de pag	jo del canon	
Forma de pago Efectivo Consignación	Cheque Otra	¿Cuál?	
Número de cuenta		Lugar de pago o Entidad	
Usos conexos			Descripción (número, ubicación, etc.)
Garaje			
Depósito			
	Servicios	públicos	
Marque los servicios públicos con los que cuer	nta el inmueble		e los servicios públicos es compartido, indique el porcentaje asumir el inquilino o arrendatario, de lo contrario deje 100%)
Acueducto, alcantarillado y recolección de basuras			
Energía eléctrica			
Teléfono (registre los números de líneas telefónicas)			
Gas natural			



7. Firma y huella

Como constancia de haber leído, entendido y aceptado lo anterior, declaro que la información que he suministrad es exacta en todas sus partes y firmo el presente documento.
Firma cliente o representante legal

Índice derecho



FORMULARIO DE VINCULACIÓN DE CLIENTES PERSONA JURÍDICA - ARRIENDOS

NIT 860.037.013-6 Calle 33 # 6B - 24, pisos 1, 2 y 3 Tel: (601) 285 5600 Bogotá D.C. - Colombia Somos Grandes Contribuyentes IVA Régimen Común - Autorretenedores





